PRÉFET
DE LA ZONE
DE DÉFENSE
ET DE SÉCURITÉ
SUD-EST
Liberté
Égalité
Fraternité

Secrétariat Général pour l'Administration
du Ministère de l'Intérieur Sud-Est

Marché d'AMO pour le projet de construction d'un cantonnement de passage sur site CRS à Chassieu (69)

Marché de Prestation Intellectuelle

ASSISTANT À MAÎTRISE D'OUVRAGE

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIÈRES – CCTP

ANNEXE 1 : fiche de présentation de l'opération

Table des matières

1 . CONTEXTE....3

2 . PRÉSENTATION DU SITE....4

3 . LE PROJET....5

3.1 . Espace hébergement....5

3.2 . Espace commandement-administration....5

3.3 . Espace social....5

3.4 . Espace foyer....5

3.5 . Espace extérieurs....6

3.6 . Autres....6

1. CONTEXTE

Le site de Chassieu accueille la CRS 45, la CRS Autoroutière, une Académie de Police, et depuis novembre 2023 la CRS 83.

Depuis l'été 2022, une deuxième unité CRS est affectée au renfort PNSR Rhône. Parallèlement l'Académie de Police a densifié sa formation initiale ainsi que celle de la Réserve Opérationnelle.

Pour faire face au besoin d'hébergement des deux forces mobiles, et compenser la perte du cantonnement, la DZ CRS Sud-Est réserve des chambres dans des hôtels de façon permanente.



L'emprise foncière s'étend sur 50.000 m² ; une douzaine de bâtiments accueillent les unités et effectifs suivants (au 1er aout 2025) :

- CRS 45 (unité support/ Chef d'établissement) / effectif théorique 194

- CRS Autoroutière / effectif théorique 167

- CRS 83 / effectif théorique 185

- Académie de Police / effectif théorique sur site maximum 200

- Cantonnement de passage / effectif théorique 50 / sur site maximum 180 *(la capacité d'accueil est de 50 chambres individuelles mais l'ensemble de la compagnie ainsi que la 2e unité déplacée sur l'agglomération viennent se restaurer sur le site)*

Soit un effectif maximum global de près de 700 fonctionnaires.

2 . PRÉSENTATION DU SITE

- Le présent dossier concerne le projet de création d'un cantonnement de la CRS





Le site est composé de 13 bâtiments et 9 villas. Les villas ne sont plus occupées.

Plusieurs zones de stationnement sont présentes ainsi qu'un garage couvert (Bâtiment 7).

Les bâtiments sont vétustes et n'ont pas fait l'objet d'une réhabilitation globale depuis leur création dans les années 80.

Zonage du Plan Local d'urbanisme : USP.

Référence cadastrale : CE0006

3 . LE PROJET

Assurer **l'accueil sur site des 2 unités CRS** en renfort permanent sur l'agglomération Lyonnaise (deux fois 100 fonctionnaires maximum) dans un ou des bâtiments répondants aux nouveaux besoins ; si le référentiel pour les casernements et cantonnement CRS de 2004 est une base de travail, il devra être adapté en termes d'effectif, d'espaces de travail et nombre de véhicules.

3.1 . Espace hébergement

- 190 chambres individuelles CEA avec douche et w.c intégrés
- 10 chambres individuelles officiers/majors.
- espace laverie / locaux séchage pour l'ensemble.
- local stockage matériel.

Les espaces dédiés à chaque unité seront suffisamment isolés/séparés de façon à limiter les nuisances sonores lors des services décalés.

3.2 . Espace commandement-administration

- Deux espaces distincts (1 pour chaque unité) pour les bureaux officiers, secrétariat, service général, matériel, transport et mess

Espace armement/transmissions :

- Deux espaces distincts (1 pour chaque unité) pour le dépôt des armes, le stockage de munitions, locaux transmissions.

3.3 . Espace social

- salle de repos / télévision

3.4 . Espace foyer

Espaces foyer - restauration

L'ensemble doit être en capacité de produire 300 couverts.

- une cuisine (self)
- une salle de restauration
- un foyer

3.5 . Espace extérieurs

- 1 zone de rassemblement pour 100 fonctionnaires
- stationnement pour 2 compagnies (*par compagnie : 5 V.L, 20 fourgonnettes/véhicules de reconnaissance, 4 camions 12 à 19t, 4 remorques porte-grilles, 1 emplacement bus type VX16, , 20 places pour V.L personnels fonctionnaires)*

3.6 . Autres

- locaux techniques, entretien, stockage matériel, poubelles, chaufferie, CTA..